

GP-RIM-0429/2026

Sorocaba, 27 de março de 2026

Senhor Presidente,

Em atenção ao requerimento nº 0552/2026, de autoria do nobre vereador Fausto Salvador Peres e aprovado por esse Legislativo, no qual requer informações sobre manutenção e uso da área doada para a APAE no Conjunto Habitacional Herbert de Souza, encaminhamos a Vossa Excelência resposta exarada pela Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano.

Sendo só para o momento, subscrevemo-nos renovando os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

LUIZ HENRIQUE GALVÃO
Secretário de Relações Institucionais e Metropolitanas

Excelentíssimo Senhor
LUIZ SANTOS PEREIRA FILHO
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal
SOROCABA - SP



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

SEPLAN - Gabinete da Secretaria

DESPACHO

Nº do Processo: 3552205.404.00038944/2026-45

Interessado: Vereador Fausto Peres

Assunto: REQUERIMENTO 552/2026 - SEPLAN

Ao Expediente,

Assunto: Resposta do requerimento nº 552/2026 - Vereador Fausto Peres

Em resposta do requerimento nº 552/2026, seguem informações desta SEPLAN em despacho 1572315.

Coloco-me a disposição para maiores esclarecimentos, aproveitando a oportunidade para renovar os protestos de estima e consideração.

MAURÍCIO AUGUSTO COIMBRA CAMPANATI
Secretário de Planejamento e Desenvolvimento Urbano



Documento assinado eletronicamente por **Mauricio Augusto Coimbra Campanati, Secretário**, em 26/03/2026, às 12:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1586456** e o código CRC **BBD19733**.

Referência: Processo nº 3552205.404.00038944/2026-45

SEI nº 1586456



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

SEPLAN - Gabinete da Secretaria

DESPACHO

Nº do Processo: 3552205.404.00038944/2026-45

Interessado: Vereador Fausto Peres, SEPLAN - Gabinete da Secretaria

Assunto: REQUERIMENTO 552/2026 - SEPLAN

Ao Expediente SEPLAN

Considerando Requerimento 552/2026 (1537573), seguem esclarecimentos:

1) A prefeitura tem a ciência da falta de manutenção da área que foi cedida para a APAE e tem tomado providencias?

Foi encaminhada fiscalização ao local para verificar manutenção da área nos termos da Lei Municipal nº 8.381/2008, acrescida da Lei Municipal 11.718/2018.

A presente fiscalização encontra-se em prazo recursal para intimação 1050/2026.

2) Qual o prazo estabelecido para a Associação começar a construção da nova Sede no local?

Temos que a área foi doada conforme LEI Nº 12.816, DE 1º DE JUNHO DE 2023.

Prazo e clausulas de reversibilidade estão descrita na mesma legislação e conforme Matrícula 216.497 houve o registro do bem em 28/04/2024. Assim, verifica-se que prazo ainda esta em curso, não havendo até o momento justa causa para ações municipais quanto a doação da área.

Sorocaba, na data da assinatura digital.

Laércio C. Arantes Neto
GPE SEPLAN



Documento assinado eletronicamente por **Laercio Carlos Arantes Neto**, Gestor, em 24/03/2026, às 11:00, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1572315** e o código CRC **40487E9E**.

