

GP-RIM-2909/2025

Sorocaba, 22 de dezembro de 2025

Senhor Presidente,

Em atenção ao requerimento nº 3404/2025, de autoria do nobre vereador Henri José Arida e aprovado por esse Legislativo, no qual requer informações sobre limpeza de terreno da Rua Manoel José de Oliveira, no Jardim Villagio Ipanema I, encaminhamos a Vossa Excelência resposta exarada pela Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano.

Sendo só para o momento, subscrevemo-nos renovando os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

LUIZ HENRIQUE GALVÃO
Secretário de Relações Institucionais e Metropolitanas

Excelentíssimo Senhor
LUIS SANTOS PEREIRA FILHO
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal
SOROCABA - SP



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

SEPLAN - Gabinete da Secretaria

Despacho

Nº do Processo: 3552205.404.00178122/2025-15

Interessado: Vereador Henri Arida

Assunto: REQUERIMENTO 3404/2025 - SEPLAN

Ao Expediente,

Assunto: Resposta do requerimento nº 3404/2025 – Vereador Henri Arida

Em resposta do requerimento nº 3404/2025, segue informações da Seção de Fiscalização de Limpeza de Terrenos Particulares em despacho 1222872.

Coloco-me a disposição para maiores esclarecimentos, aproveitando a oportunidade para renovar os protestos de estima e consideração.

Sorocaba, 19 de dezembro de 2025.

MAURÍCIO AUGUSTO COIMBRA CAMPANATI
Secretário de Planejamento e Desenvolvimento Urbano



Documento assinado eletronicamente por **Mauricio Augusto Coimbra Campanati, Secretário**, em 22/12/2025, às 08:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1234300** e o código CRC **FAADC406**.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

SEPLAN - Divisão de Fiscalização de Posturas Mobiliárias e Imobiliárias

DESPACHO

Processo: 3552205.404.00178122/2025-15

Interessado: Vereador Henri Arida

Assunto: REQUERIMENTO 3404/2025 - SEPLAN

À SEPLAN,

Segue as informações exaradas pela SFLTP no despacho 1222872.

Sorocaba, na data da assinatura digital.



Documento assinado eletronicamente por **Juliana Graziele Lopes Souza, Chefe de Divisão**, em 19/12/2025, às 09:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1226810** e o código CRC **12242A9A**.

Referência: Processo nº 3552205.404.00178122/2025-15

SEI nº 1226810



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

SEPLAN - Seção de Fiscalização de Terrenos Particulares

DESPACHO

Nº do Processo: 3552205.404.00178122/2025-15

Interessado: DFPMI

Assunto: REQUERIMENTO 3404/2025 - SEPLAN

Em atenção ao documento em epígrafe, o qual tem por finalidade solicitar fiscalização de terreno abandonado na Rua Manoel José de Oliveira, no Jardim Villagio Ipanema I, cabe esclarecer que:

1) Em referência à denúncia recebida por este órgão, informo que a Seção de Fiscalização de Limpeza de Terrenos Particulares realizou vistoria a área reclamada, identificando um terreno com vegetação acima de 50 cm e necessitando de benfeitorias.

A situação do terreno baldio em questão viola as normas estabelecidas para a manutenção e limpeza de terrenos particulares, conforme determinado pela legislação municipal 8.381/08 e 1.602/70. Diante disso, foi lavrada a intimação nº 2.651/2025 para limpeza de terreno e construção de benfeitorias.

Sem mais no momento.

Atenciosamente;

Sorocaba, na data da assinatura digital.



Documento assinado eletronicamente por **Rafael Camargo Barbosa, Chefe de Seção**, em 17/12/2025, às 11:26, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1222872** e o código CRC **7ABA1639**.

Referência: Processo nº 3552205.404.00178122/2025-15

SEI nº 1222872