

**GP-RIM-2088/2025**

Sorocaba, 18 de setembro de 2025

**Senhor Presidente,**

Em atenção ao requerimento nº 2197/2025, de autoria do nobre vereador Dylan Roberto Viana Dantas e aprovado por esse Legislativo, no qual requer informações sobre providências para utilização e limpeza de terreno no Jardim Hungarês, encaminhamos a Vossa Excelência respostas exaradas pelas Secretarias de Planejamento e Desenvolvimento Urbano (SEPLAN), do Gabinete Central (SGC) e de Segurança Urbana (SESU).

Sendo só para o momento, subscrevemo-nos renovando os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

**LUIZ HENRIQUE GALVÃO**  
Secretário de Relações Institucionais e Metropolitanas

Excelentíssimo Senhor  
**LUIZ SANTOS PEREIRA FILHO**  
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal  
**SOROCABA - SP**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

SEPLAN - Gabinete da Secretaria

### DESPACHO

**Nº do Processo:** 3552205.404.00106312/2025-31

**Interessado:** Vereador Dylan Dantas

**Assunto:** Requerimento 2197/2025 - SEPLAN/SERPO/SESU

#### Ao Expediente,

Em resposta ao Requerimento nº 2197/2025, seguem informações da Divisão de Fiscalização de Posturas Mobiliárias e Imobiliárias em despacho nº 0871252.

Coloco-me a disposição para maiores esclarecimentos, aproveitando a oportunidade para renovar os protestos de estima e consideração.

Sorocaba, na data da assinatura digital.

**MAURÍCIO AUGUSTO COIMBRA CAMPANATI**  
Secretário de Planejamento e Desenvolvimento Urbano



Documento assinado eletronicamente por **Mauricio Augusto Coimbra Campanati**, Secretário, em 10/09/2025, às 11:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0881166** e o código CRC **8DF47D36**.

Referência: Processo nº 3552205.404.00106312/2025-31

SEI nº 0881166



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

SEPLAN - Divisão de Fiscalização de Posturas Mobiliárias e Imobiliárias

### DESPACHO

**Processo:** 3552205.404.00106312/2025-31

**Interessado:** Vereador Dylan Dantas

**Assunto:** Requerimento 2197/2025 - SEPLAN/SERPO/SESU

À SEPLAN,

Segue as informações exaradas pela SFLTP no despacho 0870820.

Sorocaba, na data da assinatura digital.



Documento assinado eletronicamente por **Fabiano Pedroso de Proenca, Coordenador**, em 10/09/2025, às 08:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0871252** e o código CRC **E9761A4D**.

Referência: Processo nº 3552205.404.00106312/2025-31

SEI nº 0871252



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

### SEPLAN - Fiscalização de Posturas Mobiliárias e Imobiliárias

#### DESPACHO

**Nº do Processo:** 3552205.404.00106312/2025-31

**Interessado:** Vereador Dylan Dantas

**Assunto:** Requerimento 2197/2025 - SEPLAN/SERPO/SESU

Em atenção ao documento em epígrafe, o qual tem por finalidade solicitar informações sobre a limpeza de terreno localizado no final da Rua Allan Kardec com Rua Antônio Fausto, no Jardim Hungarês, cabe esclarecer que:

1. Propriedade particular.
2. Em referência à denúncia recebida por este órgão, informo que a Seção de Fiscalização de Limpeza de Terrenos Particulares realizou vistoria, identificando terrenos com vegetação acima de 50 cm, entulho e necessitando de benfeitorias.

A situação dos terrenos baldios em questão violam as normas estabelecidas para a manutenção e limpeza de terrenos particulares, conforme determinado pela legislação municipal 8.381/08 e 1.602/70. Diante disso, foi lavrada a intimação 2.154/2024 para limpeza e construção de benfeitorias e o auto de infração 2.195/2025 para remoção de lixo/entulho na sua reincidência.

3. Não cabe a esta SFLTP.
4. Não cabe a esta SFLTP.
5. Não cabe a esta SFLTP.

Sem mais no momento.

Atenciosamente;

Sorocaba, na data da assinatura digital.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0870820** e o código CRC **01FFEEB3**.

---



Sorocaba, 09 de setembro de 2025

**Expediente:** Requerimento 2197

**Vereador:** Dylan Dantas

**Assunto:** Requer informações sobre providências para utilização e limpeza de terreno no Jardim Hungarês

Em atenção ao Requerimento 2197/2025, de autoria do Exmo. Vereador Dylan Dantas, informamos o que segue:

**3) Há projeto ou planejamento para a criação de área de lazer, como parque ou praça, para atender as demandas dos moradores, especialmente crianças e idosos, na região do Jardim Hungarês?**

Visto que o local mencionado trata-se de propriedade particular, resta prejudicado o esclarecimento pleiteado.

**4) Existe previsão para instalação ou melhoria da iluminação pública na área mencionada, visando garantir maior segurança à comunidade?**

Visto que o local mencionado trata-se de propriedade particular, resta prejudicado o esclarecimento pleiteado.

Sem mais para o momento, subscrevo-me com os meus melhores cumprimentos.

**EVANDRO BUENO DA SILVA**  
Secretário do Gabinete Central



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

**SESU - Gabinete da Secretaria**

### **OFÍCIO SESU Nº 503/2025**

Exma. Senhora  
**AMÁLIA SAMYRA TOLEDO EGÊA**  
Secretária de Governo

Assunto: **Requerimento nº 2197/2025**

*Referência:* Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 3552205.404.00106312/2025-31.

**Senhora Secretária,**

Em atenção ao Requerimento nº 2197/2025, encaminhamos no id 0830742, a manifestação do Comando da Guarda Civil, em resposta ao solicitado no documento citado.

Na oportunidade, renovamos votos de estima e apreço.

Respeitosamente,

**JOÃO ALBERTO CORRÊA MAIA**



Documento assinado eletronicamente por **João Alberto Correa Maia, Secretário**, em 28/08/2025, às 17:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0830911** e o código CRC **1706BAAB**.

**Referência:** Processo nº  
3552205.404.00106312/2025-31

SEI nº 0830911



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

**SESU - Comando-Geral da Guarda Civil Municipal**

### DESPACHO

**Nº do Processo:** 3552205.404.00106312/2025-31

**Interessado:** Vereador Dylan Dantas

**Assunto:** Requerimento 2197/2025 - SEPLAN/SERPO/SESU

**Ao Ilmo Sr.**

**João Alberto Correa Maia**

Secretário de Segurança Urbana

**Assunto:** utilização e limpeza de terreno no Jardim Hungarês.

Com os cordiais cumprimentos, encaminho resposta deste Comando para a solicitação do nobre vereador Dylan Dantas.

5. Quais ações integradas entre os órgãos responsáveis estão sendo adotadas para solucionar os problemas de insegurança e abandono no local?

Diariamente são realizadas dezenas de abordagens sociais por meio de **ações integradas entre diferentes órgãos municipais**, incluindo a Secretaria de Serviços Públicos, a Secretaria de Segurança Urbana e a Secretaria de Mobilidade, Secretaria de Cidadania, equipes de

humanização e S.O.S, com o objetivo de melhorar a segurança da população por toda a cidade de Sorocaba. Essas medidas envolvem limpeza periódica do terrenos públicos, intensificação do patrulhamento preventivo da Guarda Civil Municipal, avaliação para melhorias na iluminação pública e ofertas de ajuda e encaminhamentos à pessoas em situação de rua.

Sendo só para o momento, reitero protesto de estima e consideração.

Sorocaba, na data da assinatura digital.

**DAVI OLIVEIRA DUTRA**



Documento assinado eletronicamente por **Davi Oliveira Dutra, Superintendente**, em 27/08/2025, às 16:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0830742** e o código CRC **5D6FF87F**.

**Referência:** Processo nº  
3552205.404.00106312/2025-31

SEI nº 0830742