

**GP-RIM-1699/2025**

Sorocaba, 05 de agosto de 2025

**Senhor Presidente,**

Em atenção ao requerimento nº 1887/2025, de autoria da nobre vereadora Jussara Aparecida Fernandes e aprovado por esse Legislativo, no qual requer informações sobre casa aparentemente abandonada na Rua Humaitá, nº 271, no Centro, encaminhamos a Vossa Excelência respostas exaradas pelas Secretarias de Segurança Urbana (SESU), de Planejamento e Urbanismo (SEPLAN) e da Saúde (SES).

Sendo só para o momento, subscrevemo-nos renovando os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

**LUIZ HENRIQUE GALVÃO**  
Secretário de Relações Institucionais e Metropolitanas

Excelentíssimo Senhor  
**LUIZ SANTOS PEREIRA FILHO**  
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal  
**SOROCABA - SP**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

**SESU - Gabinete da Secretaria**

### **OFÍCIO SESU-GS Nº 440/2025**

Exma. Sr.<sup>a</sup>

**AMÁLIA SAMYRA TOLEDO EGÊA**

Secretária de Governo - SEGOV

Assunto: **Requerimento nº 1887/2025**

**Senhora Secretária,**

Com cordiais saudações, sirvo-me do presente para ratificar e encaminhar a manifestação do Gestor do Programa Humanização de ID 0741121 em atenção ao documento em epígrafe.

Sendo só momento, renovamos votos de estima e consideração.

Respeitosamente,

**JOÃO ALBERTO CORRÊA MAIA**

Secretário de Segurança Urbana



Documento assinado eletronicamente por **João Alberto Correa Maia, Secretário**, em 04/08/2025, às 13:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) , informando o código verificador **0745431** e o código CRC **8B8BBEB**.

---

**Referência:** Processo nº  
3552205.404.00085072/2025-23

SEI nº 0745431



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA**

**SECID - Políticas para Pessoas em Situação de Rua**

### **DESPACHO**

**Nº do Processo:** 3552205.404.00085072/2025-23

**Interessado:** SGC - Expediente, SESU - Gabinete da Secretaria

**Assunto:** Requerimento 1887/2025 - Vereadora Jussara Fernandes

Prezada Vereadora,

**JUSSARA APARECIDA FERNANDES**

Cumprimentando-a cordialmente, venho por meio deste informar que encaminhamos uma equipe do Programa Humanização na Rua Humaitá, nº 271, conforme endereço do Requerimento, onde há relatos que a casa foi invadida por usuários de drogas e depredada.

Nos horários das abordagens não houve presença de Pessoas em Situação de Rua, porém o endereço está na rota diária da equipe.

Atenciosamente,

Sorocaba, na data da assinatura digital.

**[NOME DO SIGNATÁRIO]**

[Cargo do signatário]



Documento assinado eletronicamente por **Cristiano Vaz, Gestor**, em 01/08/2025, às 11:26, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0741121** e o código CRC **DCC06A28**.

**Referência:** Processo nº  
3552205.404.00085072/2025-23

SEI nº 0741121



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

**Ao Expediente,**

**Assunto: Resposta do requerimento nº 1887/2025 – Vereadora Jussara Fernandes**

Em resposta do requerimento nº 1887/2025, segue informações da Seção de Fiscalização de Obras Particulares em despacho 0741486.

Coloco-me a disposição para maiores esclarecimentos, aproveitando a oportunidade para renovar os protestos de estima e consideração.

**MAURÍCIO AUGUSTO COIMBRA CAMPANATI**

Secretário de Planejamento e Desenvolvimento Urbano



Documento assinado eletronicamente por **Mauricio Augusto Coimbra Campanati, Secretário**, em 01/08/2025, às 15:45, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0741716** e o código CRC **9B51A55F**.

Referência: Processo nº  
3552205.404.00085072/2025-23

SEI nº 0741716



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

### SEPLAN - Fiscalização De Obras Particulares

#### DESPACHO

**Nº do Processo:** 3552205.404.00085072/2025-23

**Interessado:** @interessados\_virgula\_espaco@

**Assunto:** Requerimento 1887/2025 - SEPLAN/SES

**À SEPLAN / Gabinete**

Em atendimento à solicitação, informo que, conforme despacho nº 0703310, foi realizada vistoria no imóvel localizado na Rua Humaitá, nº 271, Centro, ocasião em que se constatou que o imóvel encontra-se em situação de **abandono**, nos termos do art. 75 da Lei Municipal nº 13.193/2025.

Diante disso, foi emitida a **Intimação nº 1125/2025**, devidamente autuada no processo digital nº 8362-25-SRC-INT.

Sorocaba, na data da assinatura digital.

**Janaina Ferreira dos Santos**

Em substituição ao Chefe de Seção de Fiscalização de Obras Particulares  
Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

---

Documento assinado eletronicamente por **Janaina Ferreira dos**



**Santos, Chefe de Seção**, em 01/08/2025, às 12:03, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).

---



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0741486** e o código CRC **658E1EFD**.

---

**Referência:** Processo nº  
3552205.404.00085072/2025-23

SEI nº 0741486



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA**

**SES - Gerenciamento Administrativo e Atos Oficiais da Saúde**

### **OFÍCIO SES/GS Nº 709/2025**

À Divisão de Expediente

Secretaria de Governo

**ASSUNTO: Requerimento nº 1887/2025 – Vereadora Jussara**

**“Requer informações sobre casa aparentemente abandonada na Rua Humaitá, nº 271, no Centro. .”**

Em resposta ao requerimento supracitado, temos a informar o que segue:

**3. Se privada, já houve alguma notificação ou autuação ao proprietário por abandono ou falta de manutenção?**

Uma equipe da Zoonoses intimou o proprietário, nos termos do art. 38 e 52 da Lei 8354/07. No retorno, caso não haja cumprimento da intimação, poderão ser empregadas outras medidas administrativas, como a autuação do proprietário.

#### 4. Quais providências a Prefeitura pretende adotar diante da situação denunciada?

O imóvel está com aspecto de abandono e com possível presença de indivíduos em situação de vulnerabilidade social em situação de rua. Sendo assim, encaminhar a solicitação ao setor de fiscalização de imóveis abandonados da SEPLAN e para a Humanização para avaliação.

Sendo o que se apresenta no momento, aproveitamos a oportunidade para renovar elevados votos de apreço e consideração.

Atenciosamente,

**Priscila Renata Feliciano**

**Secretária de Saúde**



Documento assinado eletronicamente por **Priscila Renata Feliciano, Secretário**, em 16/07/2025, às 16:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0697103** e o código CRC **01B7F187**.