



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, nº2.945 - Alto da Boa Vista – CEP 18.013-904

Tel.: (0XX15) 3238-1111.

Site: <http://camarasorocaba.sp.gov.br>

REQUERIMENTO

Requer informações à Prefeitura de Sorocaba acerca da implantação do Zoneamento Aeroespacial no Município – ZAM, previsto no Plano Diretor, incluindo critérios, incentivos fiscais e áreas destinadas.

CONSIDERANDO que o artigo 117, inciso XI, § 6º do Plano Diretor instituiu o Zoneamento Aeroespacial no Município – ZAM, com a finalidade de fomentar atividades de inovação tecnológica, fabricação, comércio e serviços relacionados à área aeroespacial, estabelecendo incentivos fiscais definidos por legislação específica;

CONSIDERANDO que o Município de Sorocaba possui vocação estratégica para o setor aeronáutico e aeroespacial, em virtude da presença de empresas, infraestrutura aeroportuária e campus universitários com potencial de absorção de startups e empreendimentos correlatos;

CONSIDERANDO que a norma prevê a possibilidade de instalação dessas atividades tanto no Parque Aeronáutico e áreas envoltórias ao Aeroporto de Sorocaba, conforme normas do Ministério da Aeronáutica, quanto nas zonas ZI1, ZI2, ZAE, CCI e em startups instaladas em campus universitários, observados os índices urbanísticos aplicáveis;

CONSIDERANDO que a previsão de incentivos fiscais deve ser acompanhada de regulamentação clara, transparente e alinhada às diretrizes de desenvolvimento econômico sustentável, sob pena de inviabilizar a atração de investimentos e a efetividade da política pública;

CONSIDERANDO que cabe ao Poder Legislativo exercer seu papel fiscalizador, acompanhando a efetiva implantação do ZAM, garantindo que as disposições do Plano Diretor se convertam em medidas concretas em benefício da cidade, da geração de empregos qualificados e do fortalecimento da cadeia produtiva aeroespacial;

CONSIDERANDO que a ausência de informações detalhadas sobre a execução desse dispositivo legal pode comprometer a segurança jurídica de investidores e a correta aplicação dos incentivos fiscais previstos;

Requeiro à Prefeitura de Sorocaba as seguintes informações:





CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, nº2.945 - Alto da Boa Vista – CEP 18.013-904

Tel.: (0XX15) 3238-1111.

Site: <http://camarasorocaba.sp.gov.br>

1. Quais medidas já foram adotadas pela Administração Municipal para regulamentar o Zoneamento Aeroespacial no Município – ZAM?
2. Qual o cronograma previsto para a implantação efetiva do ZAM nas áreas delimitadas pelo Plano Diretor?
3. Já foram expedidos decretos, portarias ou normas complementares para disciplinar a concessão dos incentivos fiscais previstos? Em caso positivo, encaminhar cópia.
4. Existe mapeamento atualizado das áreas do Parque Aeronáutico e do entorno do Aeroporto de Sorocaba aptas a receber os empreendimentos previstos?
5. Como será realizada a compatibilização dos índices urbanísticos aplicáveis às zonas ZI1, ZI2, ZAE, CCI e aos campi universitários?
6. Há previsão de parcerias institucionais com universidades, centros de pesquisa e empresas do setor aeroespacial para potencializar a instalação de startups na cidade?
7. Qual estimativa de impacto econômico e social a Prefeitura projeta com a implantação do ZAM, em termos de geração de empregos, arrecadação e inovação tecnológica?
8. Como a Prefeitura pretende garantir transparência e publicidade nos critérios de concessão dos incentivos fiscais, evitando favorecimentos ou distorções concorrenciais?
9. De que forma está sendo planejada a articulação do ZAM com políticas estaduais e federais do setor aeroespacial? LDA

Atenciosamente,

S/S., 11 de setembro de 2025.

ÍTALO MOREIRA Vereador



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300310033003000300033003A005000

Assinado eletronicamente por Ítalo Gabriel Moreira em 11/09/2025 19:49

Checksum: **7C30B66EAF86CD591061959AE0D40F90DD2F33DDBBDAE89AEC93CE03DDEE51EB**

