



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO

Projeto da Prefeitura de Santos de revitalização da Estação Ferroviária que pode servir de exemplo para Sorocaba

CONSIDERANDO que o Complexo Ferroviário de Sorocaba possui valor histórico, arquitetônico e cultural inestimável para a cidade, estando localizado em área central da cidade, com mais de 180 mil metros quadrados;

CONSIDERANDO que os prédios das antigas oficinas da Estrada de Ferro Sorocabana seguem abandonados, com sinais visíveis de deterioração, acúmulo de lixo, mato alto, insegurança e invasões;

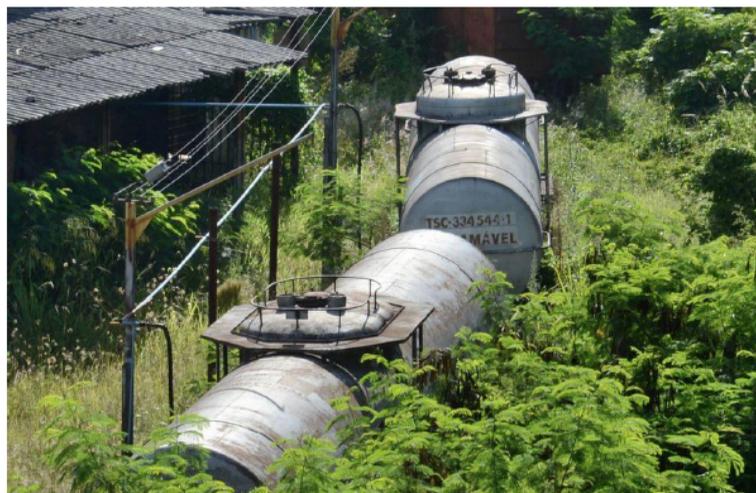
CONSIDERANDO que outras cidades brasileiras têm implementado políticas exitosas de reocupação de áreas ferroviárias desativadas, transformando esses espaços em centros culturais, museus, espaços de convivência comunitária, feiras e atividades educativas;

CONSIDERANDO que a Prefeitura de Santos assumiu a administração e responsabilidade pela Estação Ferroviária do Valongo em 2006;

CONSIDERANDO que a aquisição do edifício e pátios anexos pela Prefeitura de Santos repercutiu positivamente, sendo considerada um marco para a revitalização do Centro Histórico de Santos;

CONSIDERANDO a urgente necessidade de preservação do patrimônio histórico da cidade e de reaproveitamento de imóveis públicos e subutilizados para fins sociais, culturais e turísticos;

CONSIDERANDO ainda que a Prefeitura de Sorocaba tem capacidade de realizar parcerias e investimentos em espaços culturais, sendo legítima e desejável a iniciativa municipal de buscar a concessão, cessão ou cooperação com o Governo Federal, proprietário da área, para viabilizar a restauração do espaço.



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3300300036003600310033003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO



REQUEIRO à Mesa, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, solicitando nos informar o que segue:

1. A Prefeitura de Sorocaba tem conhecimento da atual situação de abandono das oficinas e demais estruturas do Complexo Ferroviário de Sorocaba? Há algum levantamento recente sobre as condições do local? E o que a Prefeitura de Sorocaba vem fazendo para reverter esse cenário de abandono?
2. Existe algum plano, projeto ou estudo em curso para solicitar a cessão ou concessão da área atualmente sob domínio do Governo Federal, a fim de que o Município possa realizar intervenções, revitalização e uso público do espaço?
3. A Administração Municipal possui interesse em transformar parte do Complexo Ferroviário em um espaço cultural, com museu ferroviário, atividades educativas, feiras de economia criativa, apresentações artísticas e espaços de convivência?
4. Quais ações concretas já foram adotadas pelo Município nos últimos anos para promover a preservação e valorização do patrimônio ferroviário da cidade?
5. Em não havendo nenhum plano, a Prefeitura está disposta a iniciar tratativas com o Governo Federal para viabilizar o aproveitamento da área para fins de interesse público?
6. A Prefeitura de Sorocaba já estudou ou avaliou o modelo adotado pela cidade de Santos que assumiu a administração e responsabilidade pela Estação Ferroviária do Valongo?





CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

7. A administração municipal considera possível firmar um convênio ou acordo de cessão semelhante ao firmado entre a Prefeitura de Santos e o Governo Federal, com vistas à revitalização e gestão do Complexo Ferroviário de Sorocaba?
8. A Prefeitura está disposta a criar um grupo de trabalho, com participação de especialistas em patrimônio histórico, urbanismo e cultura, para elaborar um plano de reocupação e uso público da área?

S/S., 29 de abril de 2025

RAUL MARCELO
Vereador



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300300036003600310033003A005000

Assinado eletronicamente por **Raul Marcelo de Souza** em 30/04/2025 17:39

Checksum: **3512D7DB6702A771F5B21FAC2FA1E6C9E85705BEDF5FEDDEB92EC1869FAFAE3F**

