



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO

Atenção aos prédios históricos de Sorocaba

Considerando que o prédio da Rua Paes de Linhares, conhecido como antigo Matadouro Municipal, está em completa ruína, com parte do telhado desabada, apesar de já ter sido prometido como futuro centro cultural durante a gestão de um ex-prefeito de Sorocaba;

Considerando que o Fórum Velho, recentemente revitalizado na parte externa, já apresenta sinais de mofo, janelas quebradas, infiltrações e presença de lixo e objetos abandonados em seu interior;

Considerando que o Palacete Scarpa, um dos mais importantes patrimônios históricos de Sorocaba, mesmo com intervenções iniciadas em 2017, segue com problemas visíveis na parte externa, como mofo e concreto se desprendendo;

Considerando que o prédio principal do Complexo Ferroviário de Sorocaba, apesar de revitalização em 2008 e cessão de uso da União para a Prefeitura em 2010, encontra-se com lixo acumulado, áreas invadidas e sem manutenção adequada;

Considerando que outros prédios públicos, como o antigo CEI-65 no bairro Ipanema das Pedras, e o prédio do Parque da Biodiversidade, estão em estado de abandono, servindo de abrigo improvisado e alvo de vandalismo e furtos.

REQUEIRO à Mesa, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, solicitando nos informar o que segue:

1. Qual é o atual plano da Prefeitura para o prédio do antigo Matadouro Municipal? Há previsão de revitalização, tombamento ou novo uso público para o imóvel?
2. Qual o motivo da falta de manutenção contínua no Fórum Velho, mesmo após recente revitalização externa? Há plano para reparos internos e controle de infiltrações? E qual será a destinação desse espaço?
3. Quando será finalizada a restauração completa do Palacete Scarpa? A Prefeitura tem recursos garantidos ou busca parcerias para essa conclusão?
4. Qual o atual status da cessão do Complexo Ferroviário de Sorocaba? A Prefeitura pretende renovar a cessão com a União? Há recursos ou projetos em andamento para sua recuperação?





CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

5. Qual a situação legal e patrimonial do prédio onde funcionava o CEI 65, no Ipanema das Pedras? Existe previsão de nova função para o imóvel ou plano de demolição e readequação da área?
6. Quanto ao prédio do Parque da Biodiversidade, onde foram investidos R\$ 6 milhões da iniciativa privada, há responsabilização pelos danos e abandono? O que a Prefeitura pretende fazer para recuperar ou dar destinação ao imóvel?
7. Existe, por parte do Executivo, um plano estruturado e com cronograma para recuperação e manutenção dos prédios históricos e públicos abandonados em Sorocaba?

S/S., 29 de abril de 2025

RAUL MARCELO
Vereador



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300300036003500370033003A005000, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300300036003500370033003A005000

Assinado eletronicamente por **Raul Marcelo de Souza** em 30/04/2025 17:39

Checksum: **318D290133F9D548A5A360FB37D3BF3AB2A6F7CA83CB43DC21E97FAD2156B4F6**



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300300036003500370033003A005000, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.