



REQUERIMENTO

Solicitação de informações sobre autorização de funcionamento de atividades comerciais (estacionamento e comércio de churrasquinhos) em zona residencial na Rua Onorário Domingos dos Santos.

CONSIDERANDO a manifestação de munícipe residente na Rua Onorário Domingos dos Santos, acerca da possível instalação de atividades comerciais no local, sendo um estacionamento e um ponto de venda de churrasquinhos;

CONSIDERANDO que a referida via é curta e sem saída, característica que limita a circulação e pode ser impactada por aumento de fluxo de veículos e pessoas;

CONSIDERANDO que a implantação de atividades comerciais em área predominantemente residencial pode gerar transtornos como ruídos, movimentação excessiva, ocupação irregular de vagas e desassossego aos moradores;

CONSIDERANDO que os moradores escolheram a localidade justamente pelo seu caráter **residencial e pela busca de tranquilidade e qualidade de vida;**

CONSIDERANDO a necessidade de observância da legislação municipal de uso e ocupação do solo, bem como das normas de zoneamento urbano;

CONSIDERANDO a importância de garantir o equilíbrio entre o desenvolvimento econômico e o respeito ao direito ao sossego da população;

REQUEIRO à Mesa, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, solicitando nos informar o que segue:

1. A Rua Onorário Domingos dos Santos, encontra-se em zona estritamente residencial ou permite uso misto/comercial, conforme a legislação vigente?
2. Há autorização, alvará ou processo em andamento para funcionamento de estacionamento e/ou comércio de churrasquinhos no referido endereço?

a) Em caso positivo, quais atividades foram autorizadas e sob quais condições?

b) Foram realizados estudos de impacto de vizinhança ou análises quanto ao fluxo de veículos e ruídos?

3. Caso não haja autorização, o Poder Público tem conhecimento da possível instalação dessas atividades?





CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO



- a) Em caso positivo, quais medidas serão adotadas para fiscalização e eventual regularização ou impedimento?
 - b) Em caso negativo, há possibilidade de realização de vistoria no local?
4. Quais medidas podem ser adotadas pelo Município para garantir o sossego e a qualidade de vida dos moradores da referida via?

S/S., 08 de Abril de 2026

TATIANE COSTA

Vereadora



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300320034003000370034003A005000

Assinado eletronicamente por **Tatiane Costa dos Santos** em 10/04/2026 15:34

Checksum: **2E7F09215C48E76515F2D892F4E0CA552659BE48520E0F4F889F702C572F14FB**

