



REQUERIMENTO

Requer informações atualizadas sobre a quantidade de moradias efetivamente entregues pelo Programa Casa Nova Sorocaba, moradias a serem entregues em curto, médio e a longo prazo, e outras questões a mais sobre essa importante Política Pública Municipal de Moradia Popular.

CONSIDERANDO a necessidade de se obter informações atualizadas sobre a quantidade de moradias efetivamente entregues pelo Programa Casa Nova Sorocaba, moradias a serem entregues em curto, médio e a longo prazo, e outras questões a mais sobre essa importante Política Pública Municipal de Moradia Popular.

CONSIDERANDO o desabafo de munícipes que depositaram muitas esperanças nesses últimos 5 anos, no sentido de conseguirem realizar o tão almejado sonho de conseguirem sair do aluguel e conseguirem uma moradia própria por meio do Programa Municipal “Casa Nova”, mas que com o passar do tempo, segundo esses munícipes esse programa tem se mostrado muito a quem do que se esperava;

Desta forma, CONSIDERANDO a luta deste vereador para melhorar as condições de vida de todos os moradores da Região Metropolitana de Sorocaba, sobretudo por meio de esforços reiterados no sentido da promoção constante de políticas públicas para melhorar as questões sociais na região, ao exemplo do problema habitacional, transporte público de qualidade, acessibilidade e mobilidade urbana etc.:

REQUEIRO à Mesa, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, solicitando nos informar o que segue:

1. No que toca o Programa Casa Nova Sorocaba, por gentileza informar e esclarecer o seguinte:

1.1. Na concepção desse programa, qual era a quantidade de imóveis subsidiados a serem entregues para a população humilde de Sorocaba, informe qual era a expectativa da municipalidade ao total (ao longo dos 4 anos do primeiro mandato do governo), bem como informe qual era a meta por ano, ex.: 2020 eram x imóveis, 2021 a meta eram mais y imóveis etc. Justifique.

1.2. Dessa expectativa inicial informe quantas moradias foram entregues ao total, bem como informe quantas foram entregues por ano, assim como informe qual foi o nível de subsídio de cada imóvel. Ex.: no ano de 2023 foram entregues um total de 30 apartamentos subsidiados por este programa sendo dividido da seguinte forma 4 unidades absolutamente gratuitas, 10 unidades receberam subsídio de

Gabinete 2– Telefone (15) 3238-1132 – E-mail: vereadorfabiosimoa@camarasorocaba.sp.gov.br
Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 2945 - Alto da Boa Vista - CEP 18013-904.





80%, e as unidades restantes receberam subsídio de 50%. Nessa linha no ano de 2024 esses números foram os mesmos.

1.3. Informe qual é a meta de entrega de moradias para os anos remanescentes desse segundo mandato, bem como se há estudos no sentido de mudar a lógica do programa municipal em vigor por um outro modelo, caso exista, favor informe como será esse novo modelo, bem como qual é a expectativa de imóveis a serem entregues? Justifique.

2. Um outro questionamento feito por familiares de pessoas inscritas no Programa Casa Nova é o seguinte:

2.1. O que ocorre se a pessoa sorteada/ contemplada falecer antes da entrega do imóvel, possuindo herdeiros? Ex.: o imóvel será entregue para o esposo remanescente, ou para o filho hipossuficiente da pessoa falecida? Justifique, bem como, caso seja possível informe se o procedimento é automático, ou informe qual seria o trâmite para tanto.

2.2. Caso a pessoa inscrita no programa em estudo vier a falecer, antes de ser sorteada, algum de seus herdeiros passará a ter o direito de concorrer no sorteio no lugar do inscrito falecido? Justifique, bem como, caso seja possível informe se o procedimento é automático, ou informe qual seria o trâmite para tanto.

3. Diante da conjectura econômica e orçamentária da Prefeitura Municipal de Sorocaba, informe qual é a expectativa e o cronograma atual em vigor de entrega das novas moradias habitacionais por meio do Programa Casa Nova Sorocaba, assim como, se for o caso de algum outro programa público local que possa estar em vigor (se for o caso, informe qual seria esse outro programa, bem como a expectativa e cronograma de entregas).

4. Por fim, informe toda e qualquer informação, e, se for o caso, junte documentação pertinente respectiva para melhor elucidar o tema abordado pela presente proposição legislativa.

S/S., 23 de março de 2026.

FABIO SIMOA
Vereador

Gabinete 2– Telefone (15) 3238-1132 – E-mail: vereadorfabiosimoa@camarasorocaba.sp.gov.br
Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, 2945 - Alto da Boa Vista - CEP 18013-904.



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300320033003300350039003A005000

Assinado eletronicamente por **Fábio Simoa Mendes Do Carmo Leite** em 24/03/2026 12:03

Checksum: **A54814EAD8764A4D142BC29FA1F36F300BF8469E099C94F4315983B8AEE43837**

