



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, nº2.945 - Alto da Boa Vista – CEP 18.013-904

Tel.: (0XX15) 3238-1111.

Site: <http://camarasorocaba.sp.gov.br>

REQUERIMENTO

Assunto: Solicita informações sobre o projeto de infraestrutura urbana no entorno do conjunto habitacional a ser implantado na Rua Mário Monteiro de Carvalho, Bairro Cajuru.

CONSIDERANDO que está prevista a implantação de um empreendimento habitacional, fruto de parceria celebrada entre a Prefeitura Municipal de Sorocaba e a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano na Rua Mário Monteiro de Carvalho, Bairro Cajuru, que contará com dois blocos residenciais, totalizando 124 unidades habitacionais, com capacidade para atender até 620 moradores, implantado em uma área total de 7.609,82 m², incluindo área de lazer e estacionamento arborizado;

CONSIDERANDO que, para viabilizar a construção do empreendimento, o ecoponto atualmente existente na área será remanejado;

CONSIDERANDO que empreendimento dessa magnitude impactará diretamente o sistema viário, a mobilidade urbana, a drenagem, os equipamentos públicos e a oferta de serviços essenciais;

CONSIDERANDO a necessidade de planejamento prévio para assegurar infraestrutura adequada aos futuros moradores e à população já residente no bairro, isto posto é que:

REQUEIRO à Mesa, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Senhor Prefeito Municipal, solicitando informações acerca do projeto de infraestrutura urbana relacionado ao conjunto habitacional a ser implantado na Rua Mário Monteiro de Carvalho, no Bairro Cajuru.;

- 1) Qual o projeto de infraestrutura está previsto para o entorno do empreendimento?
- 2) Há previsão de melhorias no sistema viário (alargamento, recapeamento, sinalização e dispositivos de segurança)?
- 3) Existe estudo de impacto de vizinhança (EIV) ou estudo de impacto no trânsito?
- 4) Estão previstas melhorias no sistema de drenagem urbana?
- 5) Haverá ampliação da oferta de serviços públicos (transporte, saúde, educação, iluminação pública)?
- 6) Para onde será remanejado o ecoponto e qual o prazo previsto para sua reinstalação?

S/S., 26 de fevereiro de 2026.

João Donizeti Silvestre
Vereador



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300320031003700370039003A005000

Assinado eletronicamente por **João Donizeti Silvestre** em 27/02/2026 11:44

Checksum: **0346FB9121035483C1EE476FE4DFD17FEF5967F15CBEF9D778684C04F95A2A2F**



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320031003700370039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.