



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, nº2.945 - Alto da Boa Vista – CEP 18.013-904

Tel.: (0XX15) 3238-1111.

Site: <http://camarasorocaba.sp.gov.br>

REQUERIMENTO

Requer informações sobre desapropriações no bairro Jardim Sandra e medidas de compensação e resolução das enchentes.

CONSIDERANDO o problema de alagamento no bairro Jardim Sandra e reuniões feitas com responsáveis do SAAE no local;

CONSIDERANDO o Decreto municipal nº 29.800 de 02 de abril de 2025 que declarou imóvel de utilidade pública para fins de desapropriação pelo SAAE destinado a obra de contenção de enchentes no bairro Jardim Sandra – Processo 4.270/2024- SAAE;

ATOS DO PODER EXECUTIVO

DECRETOS

(Processo nº 4.270/2024-SAAE)

DECRETO Nº 29.800, DE 2 DE ABRIL DE 2025.

(Declara imóvel de utilidade pública para fins de desapropriação pelo Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sorocaba, destinada a obra de contenção de enchentes do Bairro Jardim Sandra, e dá outras providências).

RODRIGO MAGANHATO, Prefeito do Município de Sorocaba, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Alínea “d”, Inciso I, Artigo 79, da Lei Orgânica do Município; e,

CONSIDERANDO, que os alagamentos na Rua Marechal Castelo Branco e das residências são decorrentes de 2 (dois) fatores: a insuficiência do sistema de micro drenagem na sub-bacia, e a influência da cota de inundação do Rio Sorocaba e do Córrego da Água Vermelha;

CONSIDERANDO, que a solução para evitar alagamentos causados pela elevação dos cursos d’água será um projeto mais oneroso, como por exemplo, a implantação de um sistema de Polder para controle dessas enchentes em conjunto com as ações de melhoria e desvio do sistema de micro drenagem da sub-bacia;

CONSIDERANDO que segunda a transparência¹ tem sido pago um valor a título de locação de imóvel a proprietária desse imóvel considerado para fins de desapropriação com base no PA 3975/2024:

¹ <https://transparencia.saaesorocaba.sp.gov.br/tdportalclient.aspx?418>





CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, nº2.945 - Alto da Boa Vista – CEP 18.013-904

Tel.: (0XX15) 3238-1111.

Site: <http://camarasorocaba.sp.gov.br>

Nro Empenho	01902-01
Descrição Empenho	LOCACAO DE IMOVEIS -PA 3975/2024 [REDACTED]
Função	Saneamento
Sub Função	Saneamento Basico Urbano
Fonte Recurso	Recursos Proprios da Administracao Indireta
Aplicação	Geral
Natureza	3.3.90.39.10-Locacao de Imoveis
Unidade Orçamentária	Encargos Gerais da Autarquia
Programa	Sistema de Abast.de Agua, Esgoto San.e Dren.urbana
Ação	2165-Modernizacao da Gestao do Saee
Modalidade de Licitação	Outros
Fornecedor	[REDACTED]
CPF/CNPJ Fornecedor	222.264.128-40

REQUEIRO à Mesa, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Senhor Prefeito Municipal, solicitando nos informar o que segue:

1. Houve a desapropriação do imóvel mencionado no Decreto nº 29.800/2025?

1.1. Se sim, quando? E qual valor pago ao proprietário?

2. O valor de locação mencionado no PA 3975/2024 se refere ao mesmo imóvel que foi desapropriado? Se sim, o que tem justificado esse pagamento?

3. Quais serão as obras de contenção de enchentes que serão realizadas no bairro jardim Sandra? Favor informar cronograma das obras e orçamentos e se já é possível consultar seus andamentos na transparência pública.

3.1. Se não houver documentos sobre isso na transparência fornecer cópias que falam sobre essas obras de contenção de enchentes do barro Jardim Sandra. Se estiverem todas na transparência fornecer link para pesquisa.

S/S. 02 de janeiro de 2026.

FERNANDA GARCIA

Vereadora



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300310039003900330038003A005000

Assinado eletronicamente por **Fernanda Schlic Garcia** em 01/02/2026 23:22

Checksum: **07FE677270A1872C11A033369D00BBF3201C9E35FACEC5BF715C57E9ECD19DB8**



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300310039003900330038003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.