



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

DESPACHO
APROVADO

(PRESIDENTE)

Em 08 DEZ 2016

CÂMARA MUN. DE SOROCABA DATA: 07/12/2016 HORR: 15:30 PROT: 16094 UPR: 01/04

REQUERIMENTO N.º: 2314

**ASSUNTO: INFORMAÇÕES AO PREFEITO SOBRE
REGULARIZAÇÃO DOS RESIDENCIAIS IPATINGA E EUCALIPTOS, NO WANEL
VILLE.**

CONSIDERANDO que este Vereador foi procurado por munícipes que reclamam providências e políticas públicas, no sentido de que sejam concedidas a titulação aos proprietários dos imóveis que compõem os Residenciais Ipatinga e Eucaliptos, no Wanel Ville;

CONSIDERANDO que, de fato, trata-se de um problema social ao qual a municipalidade também tem interesse em que seja solucionado, seja cobrando explicações das autoridades competentes, adotando providências, enfim, tudo com o fim de que sejam outorgadas escrituras definitivas aos seus proprietários, isto posto é que:

REQUEIRO à Mesa, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, solicitando nos informar o que segue:

- 1) Os Residenciais Ipatinga e Eucaliptos, no Wanel Ville, são objeto de regularização fundiária por esta municipalidade? Caso positivo, mencionar a respectiva legislação.
- 2) Quais as providências adotadas pelo município para que os moradores dos referidos conjuntos habitacionais obtenham suas escrituras definitivas? Especificar.





CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

- 3) Em se tratando de ações de competências de outras esferas governamentais, quais as soluções pleiteadas por esta municipalidade? Especificar detalhadamente as ações adotadas, órgãos acionados e respectivas respostas.

S/S., 07 de dezembro de 2016.


IRINEU TOLEDO
VEREADOR

CÂMERA MUN. DE SOROCABA DATA: 07/12/2016 HORR: 15:30 PROJ: 16334 UTR: 02/04



GP-RI-2101/16

Sorocaba, 14 de dezembro de 2016

J. AO EXPEDIENTE EXTERNO

16 DEZ. 2016

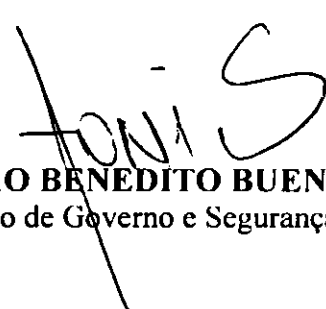

JOSÉ FRANCISCO MARTINEZ
PRESIDENTE

Senhor Presidente,

Em resposta ao requerimento nº 2314/2016, de autoria do nobre Vereador IRINEU DONIZETI DE TOLEDO e aprovado por esse Legislativo, no qual solicita informações sobre regularização dos residenciais Ipatinga e Eucaliptos, no Wanel Ville, encaminhamos a Vossa Excelência o relatório elaborado pela SEHAB- Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária.

Sendo só para o momento, subscrevemo-nos renovando os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


ANTONIO BENEDITO BUENO SILVEIRA
Secretário de Governo e Segurança Comunitária

Excelentíssimo Senhor
VEREADOR JOSÉ FRANCISCO MARTINEZ
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal
SOROCABA – SP

CÂMERA MUN. DE SOROCABA DIR: 15/12/2016 HOR: 16:08 PROT: 16057 UIR: 01/01

Ofício ARF nº 179/2016.

Sorocaba, 14 de dezembro de 2016.

REF.: Requerimento nº 2314/2016 – Vereador Irineu Toledo

Assunto.: Regularização Fundiária dos Conjuntos Habitacionais Pq. Dos Eucaliptos e Residencial Ipatinga

Em atenção ao ofício em epígrafe, de autoria do Ilustríssimo Senhor Vereador Irineu Toledo, no qual trata de questionamentos sobre a Regularização Fundiária dos Conjuntos Habitacionais Residencial Ipatinga e Parque dos Eucaliptos, informamos que estes conjuntos são declarados como Área de Especial Interesse Social de acordo com a Lei 8451/2008 e estão passíveis de estudos de Regularização Fundiária por parte desta Área de Regularização Fundiária.

No Parque dos Eucaliptos que é de responsabilidade da Massa Falida da Empresa Trese Const. E Incorp LTDA, empresa esta que está em processo judicial.

Já o Residencial Ipatinga, de responsabilidade da empresa Engeglobal, encontra-se em andamento uma análise de proposta que foi apresentada pela EMGEA nos autos da execução buscando transmitir para os possuidores através de pagamento dos imóveis que reside. Conforme forem se desenvolvendo os processos judiciais, poderemos dar prosseguimento aos trabalhos de Regularização Fundiária nos empreendimentos.

Na oportunidade, renovo protestos de estima e consideração.



FERNANDO CANHAVATE DA SILVA
Seção de Gestão e Titulação da Regularização Fundiária