

DESPACHO

Presidente: _____

Em _____ **de** _____ **de 2011**

REQUERIMENTO N.º: 0001/2011

ASSUNTO: INFORMAÇÕES AO PREFEITO A RESPEITO DO PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NO MUNICÍPIO DE SOROCABA.

CONSIDERANDO a força e vontade política que desperta em Sorocaba, atualmente, no sentido de regularizar áreas que milhares de famílias já fixaram moradia ao longo de muitos anos;

CONSIDERANDO a expedição da Lei Municipal nº 8451/2008, que instituiu de maneira maciça o Plano de Urbanização e de Regularização Fundiária e Urbanística das Zonas ou Áreas Especiais de Interesse Social, o Município deu um importante passo para dar dignidade às famílias a serem beneficiadas;

CONSIDERANDO que Sorocaba conta com muitas áreas onde há toda estrutura física, urbana, social, de ordem que para se estabelecer a propriedade basta o Poder Público inserir tais áreas dentro deste Plano de Regularização;

CONSIDERANDO que consta no Artigo 15 da Lei Municipal supra mencionada que poderá o Poder Público Municipal valer-se de instrumentos urbanísticos e jurídicos previsto nas legislações municipais, estaduais e federais;

Com efeito, é com atenção que solicitamos que os estudos tais como, levantamento planialtimétrico, levantamento topográfico,

levantamento socioeconômico, sejam mais abrangentes no sentido de delimitar todas as áreas do Município e não apenas áreas isolada de determinada região;

CONSIDERANDO que os levantamentos planialtimétricos visam determinar as coordenadas de pontos da superfície do terreno, a partir de uma origem pré-definida, um geóide ou um elipsóide. Os levantamentos planimétricos são efetuados com equipamentos GNSS (Global Navigation Satellite Systems) e equipamentos topográficos (estação total), enquanto que os levantamentos altimétricos são realizados com níveis eletrônicos;

Nos trabalhos aerofotogramétricos geralmente os serviços se dividem em poligonal principal, básica e apoio suplementar. O primeiro é utilizado para o transporte das coordenadas de uma rede já implantada, seja ela nacional, estadual ou privada. O segundo é utilizado para, a partir do primeiro, densificar a quantidade de pontos necessários para os trabalhos de aerotriangulação conforme a escala de vôo;

Isto posto é que:

REQUEIRO à Mesa, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal para que nos forneça as seguintes informações:

1. Existem estudos planialtimétricos, topográficos e socioeconômicos de todas as áreas a serem regularizadas no Município, junto a Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo e da Prefeitura de Sorocaba, bem como resultados dos estudos e fases de implantação dos mesmos nas áreas eleitas?

Se sim, solicitamos cópias das áreas contempladas.

2. Qual é o critério adotado para que os referido estudos de regulamentação fundiária contemplem um área?

S/S., 14 de dezembro de 2010.

ANSELMO ROLIM NETO
Vereador