

GP-RIM-0032/2023

Sorocaba, 11 de janeiro de 2023

Senhor Presidente,

Em atenção ao requerimento nº 2946/2022, de autoria do nobre vereador Hélio Mauro Silva Brasileiro e aprovado por esse Legislativo, no qual solicita informações sobre situação de construção localizada na Avenida Washington Luís, no Jardim América, informamos a Vossa Excelência, conforme esclarecimentos da Secretaria de Urbanismo e Licenciamento:

1. A intimação nº 261 não foi atendida, sendo assim os fiscais compareceram ao local em 04 de novembro de 2020 e providenciaram a intimação de embargo nº 1.198/20/SEPLAN/SFO.

2. Houve aprovação do local através do Alvará nº 976/2021 em setembro de 2021, bem como em outubro do mesmo ano foi aprovada a legalização do local, conforme Lei nº 12.303/2021, gerando a carta de autorização nº 1.231/2021.

3. O local foi embargado pela falta de projeto aprovado e certidão da conclusão de demolição. No que se refere às documentações, todas foram aprovadas, sendo que, no momento, o local possui projeto aprovado e alvará de licença, bem como certidão de conclusão da demolição, documentos estes emitidos pela Divisão de Licenciamento e Controle da SEURB. Frisa-se, por fim, que a obra está concluída, aguardando a certidão de conclusão de obra que está em análise pelo setor responsável.

Sendo só para o momento, subscrevemo-nos renovando os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

LUIZ HENRIQUE GALVÃO
Secretário de Relações Institucionais e Metropolitanas

Excelentíssimo Senhor
VEREADOR GERVINO CLÁUDIO GONÇALVES
Digníssimo Presidente da Câmara Municipal
SOROCABA – SP