

SERIM/IND – 1786/2025

Sorocaba, 23 de Dezembro de 2025

Senhor Vereador,

Em atenção à Indicação abaixo listada, de autoria de Vossa Excelência, encaminhamos resposta exarada pela secretaria competente.

Indicação	Ementa
5287	Pedido de construção de área de lazer, incluindo pista de skate, em espaço público localizado na Rua Professora Maria Luísa Gonçalves, 658, Jardim Portal do Itavuvu.

Sendo só para o momento, subscrevemo-nos renovando os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

LUIZ HENRIQUE GALVÃO
Secretário de Relações Institucionais e Metropolitanas

Excelentíssimo Senhor
VEREADOR ROBERTO MACHADO DE FREITAS
SOROCABA - SP



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA

SEPAR - Projetos de Arquitetura de Obras Públicas

OFÍCIO GABINETE SEPAR 792/2025

À Secretaria do Gabinete Central (SGC)

Ilmo. Sr. Evandro Bueno da Silva

Secretário do Gabinete Central (Interino)

Assunto: **Resposta à indicação 5287/2025**

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 3552205.404.00175741/2025-58

Cumprimentando-o cordialmente, vimos pelo presente prestar as informações pertinentes a este Setor, em atenção à indicação 5287/2025 em epígrafe, oriundo da Câmara Municipal de Vereadores de Sorocaba/SP, de autoria do Gabinete do Vereador Roberto Machado de Freitas, referente ao pedido de construção de área de lazer, incluindo pista de skate, em espaço público localizado na Rua Professora Maria Luísa Gonçalves, 658, Jardim Portal do Itavuvu.

Informamos que nossa equipe técnica realizou o estudo básico preliminar para a criação e implantação dos equipamentos solicitados. A seguir, apresentamos as considerações relevantes:

Análise do Local:

Em consulta aos sistemas públicos verificou-se que a área indicada é de propriedade municipal, com inscrição imobiliária nº 36.42.92.0001.00.000, não havendo impedimento legal para implantação do objeto pleiteado no local.

Estimativa de Custos:

Com base no levantamento preliminar realizado, a estimativa de custos é de no mínimo R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais) para a implantação de área de lazer e pista de skate no local pretendido.

Abaixo, encaminhamos imagens para ilustrar a concepção do projeto.

Condições atuais:

Figura 1: Vista superior da área localizada na rua Professora Maria Luísa Gonçalves



Figura 2: Vista frontal da área localizada na rua Professora Maria Luísa Gonçalves



Figura 3: Imagem ilustrativa da implantação da área de lazer e pista de skate no local pretendido.



Caso haja interesse em avançar com a proposta, a SEPAR coloca à disposição sua equipe técnica para o desenvolvimento do projeto executivo.

Esclarecemos que a elaboração do projeto executivo e das demais peças técnicas necessárias à licitação e à execução da obra deverá ser formalmente solicitada à SEPAR por meio da Secretaria Gestora responsável, seguindo a instrução normativa 01/2025.

Paralelamente, considerando a relevância do projeto, a solicitação será incluída no banco de projetos da SEPAR, com vistas à captação de recursos financeiros que viabilizem sua futura execução.

Sorocaba, na data da assinatura digital.

Carlos Eduardo Penha Prado
Chefe de Divisão de Projetos de Arquitetura de Obras Públicas

Jéssica Pedrosa
Secretária de Parcerias



Documento assinado eletronicamente por **Jessica Pedrosa, Secretário**, em 23/12/2025, às 14:44, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



Documento assinado eletronicamente por **Carlos Eduardo Penha Prado, Chefe de Divisão**, em 23/12/2025, às 14:59, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/sorocaba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1243558** e o código CRC **9231338E**.