



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

EMENDA N° 02 Projeto de Lei 261/2024

MODIFICATIVA ☒ ADITIVA ☐ SUPRESSIVA ☐ RETRITIVA ☐

Altera a redação art. 4º e suprime o inciso III, do artigo 3º, do PL 261/2024:

Suprime o inciso III, do artigo 3º do PL 261/2024.

Art 4º - Os mercados expressos e minimercados deverão ser submetidos à aprovação e fiscalização sanitária, de segurança e de uso e ocupação do solo, com verificação de adequação estrutural, elétrica e ambiental conforme as normas estabelecidas pela legislação local e federal, bem como a instalação está condicionada a ser apenas em área comum do residencial, sendo vedada a implantação em área pública.

S/S., 20 de Maio de 2025.

João Donizeti Silvestre
Vereador



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300300037003600350039003A005000, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

Justificativa: A emenda busca suprimir o inciso III, do artigo 3º do PL 261/2024. Esta iniciativa, busca adequar a proposta do PL, uma vez que, o texto se encontra com o PD antigo, sendo que esta classificação de uso já não existe mais na administração pública.

Um segundo ponto que trata a emenda, é sobre a necessidade de deixar expresso em no corpo do PL, a vedação à instalação de mercados do tipo "container" em áreas públicas localizadas no entorno ou no interior de conjuntos habitacionais verticais.

A motivação principal para essa vedação está pautada na necessidade de assegurar o uso adequado, ordenado e seguro dos espaços públicos, evitando a destinação de áreas originalmente previstas para convivência, lazer, circulação de pedestres e preservação ambiental à instalação de empreendimentos privados com fins comerciais.

Nesse sentido, esta emenda propõe vedar a concessão ou permissão de uso dessas áreas para atividades comerciais como mercados em containers, sem prejuízo da instalação em locais apropriados, devidamente licenciados e planejados conforme o zoneamento urbano vigente.

A medida se alinha ao interesse público, à preservação do ordenamento territorial, e ao princípio da função social da propriedade e do espaço público, conforme disposto no artigo 182 da Constituição Federal e na Lei Federal nº 10.257/2001 – Estatuto da Cidade.

S/S., 20 de Maio de 2025.

João Donizeti Silvestre
Vereador



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300300037003600350039003A005000, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300300037003600350039003A005000

Assinado eletronicamente por **João Donizeti Silvestre** em 20/05/2025 09:17

Checksum: **9FA7E35E3F0A156F547F29B2293E65A1BD4D50F02A3A8239CEFDD6A3065DB384**

Assinado eletronicamente por **Fausto Salvador Peres** em 20/05/2025 09:37

Checksum: **DDD17D80493693AC553CAC2E442BFA98AEC8959E691E9CA50AA7D5D984E8B344**

Assinado eletronicamente por **Cristiano Anunciação dos Passos** em 20/05/2025 09:40

Checksum: **95269DE6E6B2D779A9CB38A3F3E01F40A250325121B0096BA5853D3EE505EF98**

Assinado eletronicamente por **Jussara Aparecida Fernandes** em 20/05/2025 09:44

Checksum: **15DF971C3581E1439EA82000AB8B31337AA37B286629A33819E20742C3F0E52C**

Assinado eletronicamente por **Antonio Cicero da Silva** em 20/05/2025 09:49

Checksum: **9FDB35541CE0BDB9AC0BA7C3D615225A1F1CE139DA0DFFA2A7E1C638C95E812E**

Assinado eletronicamente por **Antônio Carlos Silvano Júnior** em 20/05/2025 09:54

Checksum: **8828019AB28FAA365768BD85F7ADEE79D9625EBAB2295624B218CE0B16B6C368**

Assinado eletronicamente por **Caio de Oliveira Egea Silveira** em 20/05/2025 10:00

Checksum: **F93FB05F151F232C3FC3EECE6DFFBC7A83D767F5BE73AF955D2D3CC359735EEB**

Assinado eletronicamente por **Rodolfo Antônio Lima de Oliveira** em 20/05/2025 11:05

Checksum: **25111A656380FC0EFC3B273CFDD028412553611722E9F22EB7F4DD7F94259DFE**

Assinado eletronicamente por **Rafael Domingos Militão** em 20/05/2025 11:14

Checksum: **988E0FBA9F0FF294AB10D552272FAA6266457305F8FA8F5664F1853B7CE0BBB5**

Assinado eletronicamente por **Gervino Cláudio Gonçalves** em 20/05/2025 11:18

Checksum: **D9D5652212D5D2C416D4A0D7BB1A6D8059EA54A7611805DE703F70FD9E68F012**

Assinado eletronicamente por **Fábio Simoa Mendes Do Carmo Leite** em 20/05/2025 13:59

Checksum: **1EA7C8461405C28BBC50009A46D1DC440A1DFB5285B7D87728EEC57BACD1BB95**



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3300300037003600350039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.