



# CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

## EMENDA N° 01

Ao Projeto de Lei n°. 297/2024, que tem a seguinte ementa:

***Dispõe sobre a revisão do plano diretor de desenvolvimento físico territorial do Município de Sorocaba e dá outras providências.***

MODIFICATIVA ( ) ADITIVA (X) SUPRESSIVA ( ) RESTRITIVA ( )

Fica inserido o “§ 2º-A” no Art. 116 do Projeto de Lei n° 297/2024, que passa a contar com a seguinte redação:

(...)

**Art. 116.(...)**

(...)

§ 2º (...)

**§ 2º - A. No loteamento “Jardim São Carlos”, as edificações, independentemente do uso, têm sua altura limitada a seis pavimentos, a contar do térreo.**

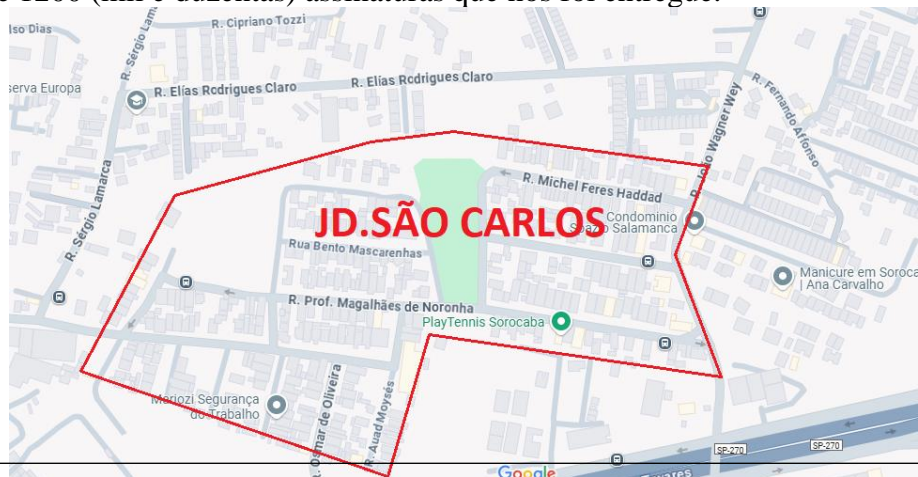
(...)

## JUSTIFICATIVA

A presente emenda busca atender as reivindicações dos moradores do bairro Jardim São Carlos e dos bairros do entorno, representados pela AMBR - Associação dos Moradores de Bairros Residenciais, Jardim Pagliato e Região.

Nosso Mandato mantém contato frequente com os moradores dos referidos bairros, num trabalho iniciado há vários meses como o intuito de encontrar soluções para os problemas na mobilidade urbana (principalmente no entorno da rua João Wagner Wey), juntamente com questões que envolvem o abastecimento de água, a coleta de esgoto e a preservação ambiental.

Como parte da solução desses problemas, a AMBR nos trouxe a sugestão da limitação na altura das edificações no Jardim São Carlos a seis pavimentos, contando do térreo, reivindicação essa que reflete os anseios da população, como mostra o abaixo – assinado com mais de 1200 (mil e duzentas) assinaturas que nos foi entregue.

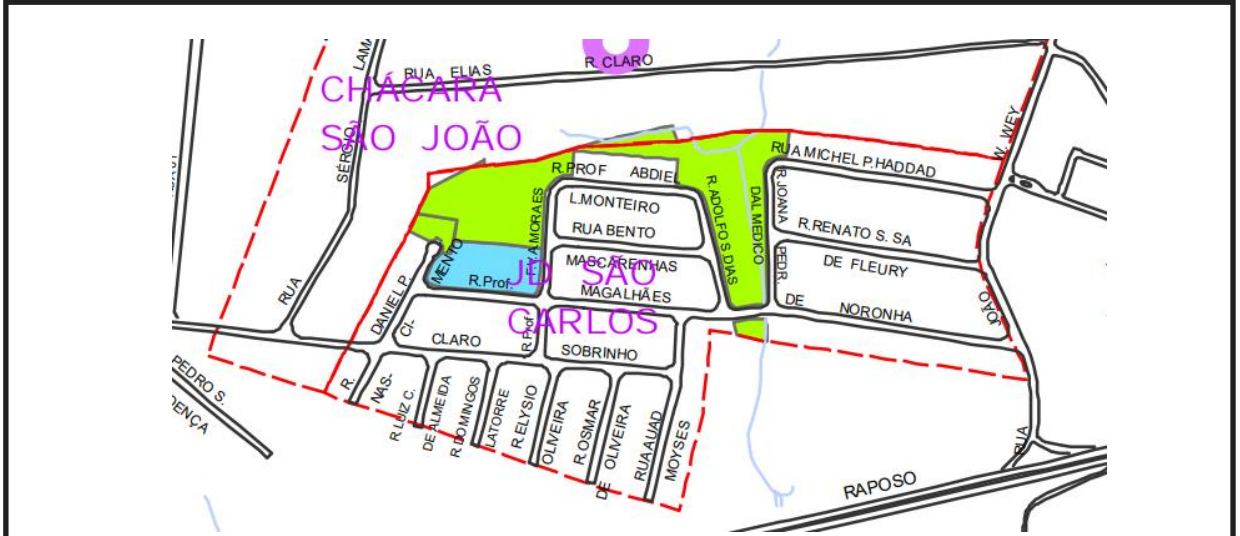


Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade>  
com o identificador 3200390039003400340033003A005000, Documento assinado digitalmente  
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



# CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO



Portanto, solicitamos o apoio dos Nobres Vereadores para a aprovação desta Emenda ao PL 297/2024, atendendo a justa reivindicação dos moradores do Jardim São Carlos.

S/S., 23 de dezembro de 2024.

**FERNANDO DINI**  
**VEREADOR - PP**



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3200390039003400340033003A005000

Assinado eletronicamente por **Fernando Alves Lisboa Dini** em 23/12/2024 11:16  
Checksum: **CEE28AD5D0DAAD9FF8184E54DCC03A6CA56D1D444FFDA0E27775C42BBAE46109**

Assinado eletronicamente por **Dylan Roberto Viana Dantas** em 23/12/2024 12:12  
Checksum: **709897E5375C6697CB0E1ECB5497A354D41549B417B491ABAA2063AFEC6A1BB4**

Assinado eletronicamente por **Rodrigo Piveta Berno** em 23/12/2024 12:28  
Checksum: **C6E0CFEB7BEFC0D7EC2CA7A88DE341F641AC5E7C2673B783DF6A9DF049F01E28**

Assinado eletronicamente por **Ítalo Gabriel Moreira** em 23/12/2024 12:40  
Checksum: **618A60A5D2BFFDFEFD07EBF067A40670E401EE417F3F29EDEEE1F0C3C3BB27C**

Assinado eletronicamente por **Antônio Carlos Silvano Júnior** em 23/12/2024 13:45  
Checksum: **8BD346FC0FBAFE6AAF1F3AFED01475EBB494C897E4979119EDD9F3060BC51AF4**

Assinado eletronicamente por **Francisco França da Silva** em 23/12/2024 13:50  
Checksum: **314B9053F20FB042ABE1AB6547B500C5AEC4059E27248734F3A8DC8E489E0418**

Assinado eletronicamente por **Fausto Salvador Peres** em 23/12/2024 14:42  
Checksum: **F1644226FB2D60821741685FD6B5399923B05223968838D63B5FE25A0330B6E9**

Assinado eletronicamente por **Fábio Simoa Mendes Do Carmo Leite** em 23/12/2024 16:07  
Checksum: **7D1D0A05FE6519FE0F08DA06FBEFDFFD1066BF66CD43B7B5337F3B3D0265F38C**

Assinado eletronicamente por **Luís Santos Pereira Filho** em 23/12/2024 16:26  
Checksum: **492526DD630335844D7367A8FB111E464B646748F03A005F8A3E05868D898083**

Assinado eletronicamente por **Iara Bernardi** em 23/12/2024 17:17  
Checksum: **451C476AFBA893BA628CC8B84FA191D2D25DBD540E73BA436A1BE3FF5DFED9F8**

Assinado eletronicamente por **Hélio Mauro Silva Brasileiro** em 25/12/2024 11:22  
Checksum: **7C6734F1EDDDC124DD49874B8D1391A3DB652BE177F22E68D724CBE1970E6936**

Assinado eletronicamente por **Caio de Oliveira Egea Silveira** em 26/12/2024 13:36  
Checksum: **45B6AB2A9C2023508354E1DE4E5B295F20A4E297295AD00C8AAE61E8A0437F4C**

