



# CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

AV. ENGº CARLOS REINALDO MENDES, 2945 - ALTO DA BOA VISTA - SOROCABA/SP  
CEP:18013-904 TEL: (15) 3238.1111 • WWW.CAMARASOROCABA.SP.GOV.BR

## EMENDA ao Projeto de PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 297 / 2024

### ADITIVA

Art. 1º Fica acrescentado o Artigo 19º ao Projeto de Lei 297/2024 renumerando os demais, com a seguinte redação:

“Art. 19. Na Zona Histórica Central - ZHC, que compreende os complexos ferroviários da Estrada de Ferro Sorocabana - EFS e da Estrada de Ferro Elétrica Votorantim EFEV, e um antigo núcleo industrial Têxtil da Fábrica CIANE e um antigo núcleo siderúrgico GERDAU, destacando-se equipamentos e edifícios de valor histórico e arquitetônico, as normas de parcelamento, uso e ocupação do solo devem:

I - incentivar a preservação histórica e manutenção da variedade de usos;

II - estimular a implantação de multimodais de transporte público;

III - limitar o percentual dos terrenos que podem ser edificados e impermeabilizados e estimular a manutenção de áreas vegetadas, visando a preservação da qualidade paisagística;

IV - estimular a implantação de equipamentos e empreendimentos de cultura como museus, teatros, bares, restaurantes;

V - fixar índices urbanísticos que permitam a adoção de padrões variados de edificações com soluções térreas ou verticalizadas.”

S/S., 12 de dezembro de 2024

**Iara Bernardi**

**Vereador**



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3200390039003100350031003A005000

Assinado eletronicamente por **Iara Bernardi** em 12/12/2024 17:34

Checksum: **95BEFFE0A05EE9B7C934A993D65B5E9A64994F179E042321CCA66AA897C3F435**

