



# CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

## COMISSÃO DE JUSTIÇA

**RELATOR: Gervino Cláudio Gonçalves**

**PL 789/2025**

Trata-se de Projeto de Lei de autoria do Executivo que “*Revoga o artigo 12, da Lei Municipal nº 2.028, de 20 de setembro de 1979 e dá outras providências*”.

De início, a proposição foi encaminhada ao Jurídico, que exarou parecer, opinando pela **juridicidade do PL**, tendo em vista o interesse municipal no ordenamento territorial e a revogação expressa nos termos da Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro.

Vem, agora, a esta Comissão de Justiça para ser apreciado tendo sido designado este Relator nos termos do Art. 51 do Regimento Interno desta Casa de Leis.

Quanto ao seu conteúdo, se trata de revogação de dispositivo que impõe que a localização de loteamento e arruamento implantado não deve ser a mais de mil metros de distância de **a) rede de água b) rede de esgoto c) energia elétrica d) linha de transporte coletivo**

Assim, **reiteramos o interesse local** do Município na ordenação do seu território, nos termos do inciso VIII do Art. 30 da Constituição Federal, **e a revogação expressa consoante à Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro** e ao Art. 9º da Lei Complementar Federal nº 95, de 1998.

No aspecto material, verificamos que, conforme a própria Mensagem do Excelentíssimo Prefeito aduz, se trata de matéria já regulada pelo atual Plano Diretor, que impõe ao loteador diversas melhorias públicas, conforme o art. 138 da Lei 13.123, de 2025.

Sendo assim, **nada a opor ao PL 789/2025**, sendo que sai eventual aprovação dependerá do voto favorável da maioria simples dos membros (art. 162, do RI).

S/C., 12 de fevereiro de 2026.

**GERVINO CLÁUDIO GONÇALVES**  
Presidente

**CRISTIANO ANUNCIÇÃO DOS PASSOS**  
Membro

**JOÃO DONIZETI SILVESTRE**  
Membro



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3100310031003300330033003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **Cristiano Anuniação dos Passos** em 12/02/2026 10:39

Checksum: **7434B0004EB8F67D19F58EB5A6C63DD067A1036FBCFC6A894DC731ED8D9F16FC**

Assinado eletronicamente por **João Donizeti Silvestre** em 12/02/2026 10:47

Checksum: **2E73569F251E40CFD423C370D5934BD7D636476FD2C428703536F3CEFBCDF182**

Assinado eletronicamente por **Gervino Cláudio Gonçalves** em 12/02/2026 11:00

Checksum: **08975D324F70F856D1B43A3924BE3168DBD326EDA8F292B7D51BB254272335ED**

