



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Bel. Tiago Aurélio Barbosa
Oficial Interino

58/2021

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

133.084

FOLHA

01

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

Código (CNS), nº . 11.260-7 - CNJ

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 28 de maio de 2021.

IMÓVEL: UM TERRENO designado por Sistema de Lazer IV, do loteamento denominado "PARQUE RESIDENCIAL VILLA DOS INGLEZES", situado no Bairro do Itanguá ou Cerrado, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: tem início em um ponto localizado no canto direito de quem da Rua 36 olha para o imóvel; daí segue em curva à direita 113,70 metros, confrontando com a confluência da Rua 36 com a Rua 35; daí segue em reta 160,41 metros, daí segue em curva à direita 34,79 metros, daí segue em reta 320,71 metros, confrontando todas essas medidas com a Rua 35; deflete à direita e segue em reta 53,86 metros, confrontando com a Área Reservada ao Proprietário II; deflete à direita e segue por córrego 604,86 metros, confrontando com o sistema de lazer do Jd. São Paulo, atingindo o ponto de origem desta descrição perfazendo uma área de 34.992,58 metros quadrados.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 33.41.30.0001.00.000.

REGISTRO ANTERIOR: R.3-51.224, em 09 de abril de 2002, deste Livro e Serviço.

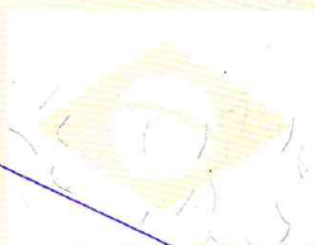
PROPRIETÁRIA: MUNICÍPIO DE SOROCABA, CNPJ nº 46.634.044/0001-74, com sede na Avenida Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, nº 3.401, Alto da Boa Vista, nesta cidade. (Protocolo nº 363.257 - 12/05/2021)

(v/di)

Selo Digital nº 112607311UR000247930OX21U

Daniela A. M. Camargo de Almeida
Substituta do Oficial

Tiago Aurélio Barbosa/Marco Antônio Salum Ferreira
Oficial Interino/Oficial Substituto





MATRÍCULA

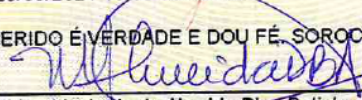
FOLHA

VERSO

SEGUNDO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

CERTIFICA, que o imóvel matriculado sob nº 133084, tem sua situação com referência a alienação e constituição de ÔNUS REAIS, existência ou não de registro de citação de ação real ou pessoal reipersecutória, integralmente noticiadas na cópia reprográfica da mencionada matrícula.
Certifico finalmente, que os elementos constantes na presente certidão, foram extraídos do banco de dados desta serventia, atualizados até o dia 28/05/2021 13:08:39 horas.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ, SOROCABA, 28/05/2021 13:08:39.


Vivian Machado de Almeida Dias Batista - Escrevente

CUSTAS E EMOLUMENTOS MARGEADOS NO RECIBO ANEXADO AO TÍTULO APRESENTADO.

