



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA

Página 1 de 1

CERTIDÃO Nº: 0.359.309/25-69

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: **64.51.98.0001.00.000**

CARTÓRIO: **1º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS**

LOGRADOURO: **ALAMEDA DAS VIDEIRAS**

LOTE: **SR2**

LOTEAMENTO: **JARDIM GRAMADOS DE SOROCABA**

TESTADA PRINCIPAL: **150,000000 m**

ÁREA TERRITORIAL: **4.385,220000 m2**

ENDEREÇO ENTREGA:

AVENIDA ENG CARLOS REINALDO MENDES, 3041

BAIRRO REGIAO NORTE

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.013-280

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2025 - R\$ 482.770,62 - (QUATROCENTOS E OITENTA E DOIS MIL E SETECENTOS E SETENTA REAIS E SESSENTA E DOIS CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2025 - R\$ 482.770,62 - (QUATROCENTOS E OITENTA E DOIS MIL E SETECENTOS E SETENTA REAIS E SESSENTA E DOIS CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2025 - R\$ 0,00

TIPO IMÓVEL: **Territorial**

Certidão emitida às 13:33:22 h, do dia 15/07/2025.

Código de autenticidade: **DD6207E4FF4E6B2E**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

