



PREFEITURA DE SOROCABA
SECRETARIA DA FAZENDA

Página 1 de 1

CERTIDÃO Nº: 0.359.178/25-65

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: **54.44.90.0197.00.000**

MATRÍCULA: **20.466** CARTÓRIO: **1º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS** DATA: **03/07/2001**

LOGRADOURO: **RUA BELMIRA LOUREIRO DE ALMEIDA**

LOTE: **SIST. LAZER I**

LOTEAMENTO: **JARDIM VILLA SAO DOMINGOS**

TESTADA PRINCIPAL: **57,820000 m**

ÁREA TERRITORIAL: **4.560,700000 m2**

ENDEREÇO ENTREGA:

AVENIDA ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES, 3041

BAIRRO REGIAO NORTE

CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.013-280

VALOR VENAL IMÓVEL:

ANO 2025 - R\$ 994.830,96 - (NOVECIENTOS E NOVENTA E QUATRO MIL E OITOCENTOS E TRINTA REAIS E NOVENTA E SEIS CENTAVOS)

VALOR VENAL TERRENO:

ANO 2025 - R\$ 994.830,96 - (NOVECIENTOS E NOVENTA E QUATRO MIL E OITOCENTOS E TRINTA REAIS E NOVENTA E SEIS CENTAVOS)

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

ANO 2025 - R\$ 0,00

TIPO IMÓVEL: **Territorial**

Certidão emitida às 12:32:29 h, do dia 15/07/2025.

Código de autenticidade: **9D2D5AF5B5010ABE**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: portalsiat.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

