



**PREFEITURA DE SOROCABA**  
**SECRETARIA DA FAZENDA**

Página 1 de 1

**CERTIDÃO Nº: 0.359.174/25-31**

Certidão via web

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, conforme o requerido pela parte interessada, que encontram-se registradas nesta Área de Administração Tributária as seguintes informações, nesta data:

INSCRIÇÃO CADASTRAL: **54.44.90.0294.00.000**

MATRÍCULA: **20.466** CARTÓRIO: **1º CARTORIO DE REGISTROS DE IMOVEIS E ANEXOS** DATA: **03/07/2001**

LOGRADOURO: **RUA RUBESVAL LUIZ JOSE**

LOTE: **AREA INSTIT. I**

LOTEAMENTO: **JARDIM VILLA SAO DOMINGOS**

TESTADA PRINCIPAL: **39,530000 m**

ÁREA TERRITORIAL: **2.221,700000 m2**

ENDEREÇO ENTREGA:

**AVENIDA ENGENHEIRO CARLOS REINALDO MENDES, 3041**

**BAIRRO REGIAO NORTE**

**CIDADE SOROCABA - SP CEP: 18.013-280**

VALOR VENAL IMÓVEL:

**ANO 2025 - R\$ 421.506,98 - (QUATROCENTOS E VINTE E UM MIL E QUINHENTOS E SEIS REAIS E NOVENTA E OITO CENTAVOS)**

VALOR VENAL TERRENO:

**ANO 2025 - R\$ 421.506,98 - (QUATROCENTOS E VINTE E UM MIL E QUINHENTOS E SEIS REAIS E NOVENTA E OITO CENTAVOS)**

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO:

**ANO 2025 - R\$ 0,00**

TIPO IMÓVEL: **Territorial**

Certidão emitida às 12:29:03 h, do dia 15/07/2025.

Código de autenticidade: **50BF75D1DF16F6E3**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: [portalsiat.sorocaba.sp.gov.br](https://portalsiat.sorocaba.sp.gov.br) e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

