



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

COMISSÃO DE JUSTIÇA

Relator: João Donizeti Silvestre

PL 754/2025

Trata-se de Projeto de Lei, de autoria do Executivo, que dispõe sobre a desafetação de bem público de uso especial, autoriza uso para a implantação de sistema viário e dá outras providências.

De início, a proposição foi encaminhada ao **Jurídico**, para exame da matéria, quanto aos aspectos legais e constitucionais, que exarou parecer **favorável ao projeto**.

Vem, agora, a esta Comissão de Justiça para ser apreciada.

Trata a propositura de, simultaneamente, de desafetação de bens de uso especial e, ato contínuo, afetação ao rol de bens de uso comum o que é viável juridicamente haja vista que, conforme o art. 108 da Lei Orgânica do Município de Sorocaba, **cabe ao Prefeito a administração dos bens móveis e imóveis**, competindo-lhe privativamente a iniciativa de leis que tratem de desafetação (Art. 61, II da LOM), sendo que, no caso em tela, propõe-se apenas a alteração da finalidade pública, de bem de uso especial para uso comum não se tratando, em rigor, de desafetação, mas de simples conversão de uso, e que seria recomendável que a Ementa e o Art. 1º proporcionassem maior precisão do escopo da lei.

Ademais, o Ofício Legislativo nº 294/2025 trouxe aos autos a documentação da área, conforme recomendado pelo Douto Procurador Legislativo.

Por fim, menciona-se apenas que, de acordo com o parecer jurídico, é recomendável a correção da redação do PL, para esclarecer o conceito técnico de desafetação.

Pelo exposto, **nada a opor** sob o aspecto legal, destacando-se que a eventual aprovação **dependerá do voto favorável da maioria simples nos termos do art. 162 do Regimento Interno**.

S/C., 30 de outubro de 2025.

GERVINO CLÁUDIO GONÇALVES
Presidente

CRISTIANO ANUNCIÇÃO DOS PASSOS
Membro

JOÃO DONIZETI SILVESTRE
Relator



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100300031003900390037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3100300031003900390037003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **João Donizeti Silvestre** em 30/10/2025 13:07

Checksum: **CEC921EEF4E222002496AFABD25D8D1423C2531DFDC3A53E33D9F73808CDBE2A**

Assinado eletronicamente por **Gervino Cláudio Gonçalves** em 30/10/2025 13:25

Checksum: **D3DB88583D7E611A69288F7633C4609196C5ECDBF0E3AE2A7C6D55FCAED3845A**

Assinado eletronicamente por **Cristiano Anunciação dos Passos** em 30/10/2025 13:33

Checksum: **E62DDC03D6909F738C6D23A14FBBC099320313668A5FDB6F4F7205B5D2B3DF44**



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> com o identificador 3100300031003900390037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.