



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

COMISSÃO DE JUSTIÇA

Relator: Cristiano Anuniação dos Passos

PL 192/2024

Trata-se de Projeto de Lei, de autoria do Executivo, que “*Dispõe sobre a desafetação de bem público de uso especial e autoriza seu uso para produção de unidades habitacionais de interesse social*”.

De início, a proposição foi encaminhada ao **Jurídico**, para exame da matéria, quanto aos aspectos legais e constitucionais, que exarou parecer **favorável ao projeto**.

Vem, agora, a esta Comissão de Justiça para ser apreciada.

Trata a propositura da administração de bens municipais, matéria que compete exclusivamente ao Sr. Prefeito Municipal conforme art. 33 incisos I e VII, art. 61, incisos II e III e art. 180, todos da Lei Orgânica Municipal.

Além disso, conforme a doutrina de Hely Lopes Meirelles (Direito Municipal Brasileiro, Malheiros Editores, 2006, página 318), os bens públicos somente são inalienáveis enquanto destinados ao uso comum do povo ou a fins administrativos. Contudo, qualquer deles poderá ser vendido, doado ou permutado, desde o momento em que seja desafetado de sua destinação originária.

Por fim, destaca-se que a proposição é acompanhada da cópia digital da Matrícula nº 222.622 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Sorocaba.

Pelo exposto, **nada a opor** sob o aspecto legal, sendo que a aprovação do PL dependerá do voto favorável da maioria simples, conforme art. 162 do RIC.

S/C., 11 de julho de 2024.

CRISTIANO ANUNIAÇÃO DOS PASSOS
Presidente-Relator

LUIS SANTOS PEREIRA FILHO
Membro

JOÃO DONIZETI SILVESTRE
Membro



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 360030003100300035003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **João Donizeti Silvestre** em 11/07/2024 10:31

Checksum: **1F3737BE7C5C044E7F41A8D5755B646AE9DFA0DFEE923EBC4D639AC2A16AFAA6**

Assinado eletronicamente por **Luís Santos Pereira Filho** em 11/07/2024 10:49

Checksum: **F240DA8419BAFA7C44D5D34CD1316316BBB65015BEAF89FA139070522AD93D31**

Assinado eletronicamente por **Cristiano Anuniação dos Passos** em 11/07/2024 12:25

Checksum: **BD8E513D1C41036EA05D36CB10E889D9500587222FA0053559C9FCBBCE41F03D**

