



CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

ESTADO DE SÃO PAULO

COMISSÃO DE JUSTIÇA

Relator: Cristiano Anunciação dos Passos
PL 179/2024

Trata-se de Projeto de Lei, de autoria do Executivo, que “Dispõe sobre a desafetação de bem público de uso especial e autoriza a alienação de bem público, mediante doação com encargos à Fazenda do Estado de São Paulo e dá outras providências”.

De início, a proposição foi encaminhada **ao Jurídico** que, em exame da matéria, exarou parecer favorável ao projeto.

Vem, agora, a esta Comissão de Justiça para ser apreciada.

Procedendo à análise da propositura, constatamos a matéria está condizente com o previsto na Lei Orgânica Municipal em seu art. 33, incisos I e VIII, e art. 108, pois compete ao Chefe do Poder Executivo, por meio de lei, realizar a alienação de bens imóveis municipais.

Além disso, conforme a doutrina de Hely Lopes Meirelles (Direito Municipal Brasileiro, Malheiros Editores, 2006, página 318), os bens públicos somente são inalienáveis enquanto destinados ao uso comum do povo ou a fins administrativos. Destaca o autor, ainda, que a alienação depende de autorização por lei, avaliação prévia e concorrência.

Observamos também que o art. 76, inciso I, da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, dispensa a licitação no caso de doação de imóveis entre órgãos e entidades da Administração Pública.

Desse modo, **nada a opor ao PL**, ressaltando-se que a sua aprovação dependerá do voto favorável de dois terços dos membros da Câmara Municipal, nos termos do art. 40, §3º, inciso 1º da Lei Orgânica Municipal.

S/C., 11 de julho de 2024.

CRISTIANO ANUNCIÇÃO DOS PASSOS
Presidente-Relator

JOÃO DONIZETI SILVESTRE
Membro

LUIS SANTOS PEREIRA FILHO
Membro



Autenticar documento em <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 360030003100300034003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://sorocaba.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 360030003100300034003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **João Donizeti Silvestre** em 11/07/2024 10:32

Checksum: **E86288BA002A1225A7B339FBC7973449DA05E44BD6F0D6ADA3B1356C94B7DE53**

Assinado eletronicamente por **Luís Santos Pereira Filho** em 11/07/2024 10:49

Checksum: **A7112774642E2A34D8356B60CB10ACF025BB151F521E8D79E14FA2D7D13C6E9D**

Assinado eletronicamente por **Cristiano Anuniação dos Passos** em 11/07/2024 12:26

Checksum: **60949A889B1ADE5574234F42655F8E6DC43AD1785920A63B4DAF02A9F50BE86A**

